



TRANSPORDIAMET

Luunja Vallavalitsus
luunjavv@luunja.ee
Puiestee tn 14
62222, Tartu maakond, Luunja vald,
Luunja alevik

Teie 28.08.2023

Meie 08.09.2023 nr 7.1-2/23/3732-11

**Luunja vallas Lohkva-Kabina-Vanamõisa
jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti kooskõlastamine
ja ehitusloa eelnõu menetluse kooskõlastamata
jätmine**

Esitasite Transpordiametile ehitusloa menetluses (menetlus nr 366825) EhS § 42 lg 7 p 1 alusel kooskõlastamiseks Tartu maakonnas Luunja vallas riigitee nr 22252 km 1,538-3,227 riigitee teemaal ja kaitsevööndis paikneva jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehitusloa eelnõu. Ehitusloa aluseks on ehitusprojekt „*Tartumaa, Luunja vald, Lohkva-Kabina-Vanamõisa jalgratta- ja jalgteede ehitusprojekt, 1. ehitusetapp*“, (Peatöövõtja *Palmpro OÜ, Töö number 326*). Projektiga on kavandatud Lohkva ja Kabina küla ühendamiseks riigitee nr 22252 äärde JJT.

Võttes aluseks ehitusseadustiku EhS § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 Transpordiamet kooskõlastab *Palmpro OÜ töö number 326*, „*Tartumaa, Luunja vald, Lohkva-Kabina-Vanamõisa jalgratta- ja jalgteede ehitusprojekt, 1. ehitusetapp*“ ja annab nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Riigitee nr 22252 Lohkva - Kabina - Vanamõisa äärde projekteeritud JJT lõigu osas on vajalik ennem ehitusloa kooskõlastamist esitada Transpordiameti teemaa osakonnale taotlus riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks vastavalt projektis näidatud isikliku kasutusõiguse seadmise plaanidele (IKÕ).

Kasutamiseks andmiseks palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (Teemaa kasutus | Transpordiamet).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada:

1. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS §43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
2. Koos ehitamise alustamise teatisega esitada muuhulgas Transpordiametile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
3. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee

Transpordiamet ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib 2 aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee